

**A.S.D. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
**6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)**  
**ΑΡ. Μ.Α.Ε. 63131/01ΔΤ/Β/07/29**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|   | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 |                   |                     | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 |                   |                     |
|---|------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------|
|   | Αξία κτήσεως                 | Αποσβέσεις        | Αναπόσβεστη αξία    | Αξία κτήσεως                   | Αποσβέσεις        | Αναπόσβεστη αξία    |
| <b>B. ΞΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>  |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σεως   | 1.588,00                     | 1.587,95          | 0,05                | 1.588,00                       | 1.587,95          | 0,05                |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως  | 58.543,53                    | 37.132,44         | 21.411,09           | 58.543,53                      | 25.155,96         | 33.387,57           |
|   | <b>60.131,53</b>             | <b>38.720,39</b>  | <b>21.411,14</b>    | <b>60.131,53</b>               | <b>26.743,91</b>  | <b>33.387,62</b>    |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| <b>II. Ενομήσιμες ακινητοποιήσεις</b>   |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα  | 530.726,76                   | 370.727,44        | 159.999,32          | 530.726,76                     | 323.704,97        | 207.021,79          |
| 5. Μεταφορικά μέσα  | 16.872,69                    | 8.665,00          | 8.207,69            | 16.872,69                      | 6.281,60          | 10.591,09           |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός   | 243.296,82                   | 225.587,82        | 17.709,00           | 215.497,70                     | 185.712,79        | 29.784,91           |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)  | <b>790.896,27</b>            | <b>604.980,26</b> | <b>185.916,01</b>   | <b>763.097,15</b>              | <b>515.699,36</b> | <b>247.397,79</b>   |
| <b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b> |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   |                              |                   | 4.294,13            |                                |                   | 4.294,13            |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)  |                              |                   | <b>190.210,14</b>   |                                |                   | <b>251.691,92</b>   |
| <b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| <b>II. Απαιτήσεις</b>   |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 1. Πελάτες  |                              |                   | 408.698,01          |                                |                   | 284.988,18          |
| 3α. Επιταγές εισπρακτές (μεταχρον.)   |                              |                   | 52.039,96           |                                |                   | 181.038,63          |
| 3γ. Επιταγές εισπρακτές σε τράπεζες για εγγύηση                               |                              |                   | 13.100,00           |                                |                   |                     |
| 11. Χρεώστες διάφοροι   |                              |                   | 109.357,92          |                                |                   | 81.211,95           |
|   |                              |                   | <b>583.195,89</b>   |                                |                   | <b>547.238,76</b>   |
| <b>III. Χρεόγραφα</b>   |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 1. Μετοχές  | 324.213,20                   |                   |                     | 0,00                           |                   |                     |
| Μείον : Προβλέψεις για υποτίμηση  | -1.106,23                    |                   | 323.106,97          | 0,00                           |                   | 0,00                |
| <b>IV. Διαθέσιμα</b>  |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 1. Ταμείο   |                              |                   | 338.025,32          |                                |                   | 3.610,50            |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας  |                              |                   | 415.493,44          |                                |                   | 543.542,21          |
|   |                              |                   | <b>753.518,76</b>   |                                |                   | <b>547.152,71</b>   |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)                                   |                              |                   | <b>1.659.821,62</b> |                                |                   | <b>1.094.391,47</b> |
| <b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                 |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων   |                              |                   | 0,00                |                                |                   | 115,64              |
| 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα   |                              |                   | 0,00                |                                |                   | 2.437,28            |
|   |                              |                   | <b>0,00</b>         |                                |                   | <b>2.552,92</b>     |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)</b>                                      |                              |                   | <b>1.871.442,90</b> |                                |                   | <b>1.382.023,93</b> |
| <b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>  |                              |                   |                     |                                |                   |                     |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων   |                              |                   | <b>53.667,00</b>    |                                |                   | <b>135.097,00</b>   |

|   | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 |            |                   | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 |            |                   |
|---|------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------|------------|-------------------|
|   | Αξία κτήσεως                 | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία  | Αξία κτήσεως                   | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία  |
| <b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>                           |                              |            |                   |                                |            |                   |
| Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)                                      |                              |            | 2.252.136,57      |                                |            | 2.107.739,62      |
| <b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων                                   |                              |            | 1.419.897,65      |                                |            | 1.327.875,12      |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως                       |                              |            | 832.238,92        |                                |            | 779.864,50        |
| <b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                         |                              |            | 21.236,24         |                                |            | 118.969,69        |
| Σύνολο  |                              |            | 853.475,16        |                                |            | 898.834,19        |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                  | 104.652,20                   |            |                   | 268.073,87                     |            |                   |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                  | 140.843,50                   |            | 245.495,70        | 141.182,50                     |            | 409.256,37        |
| Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως                      |                              |            | 607.979,46        |                                |            | 489.577,82        |
| ΠΛΕΟΝ:  |                              |            |                   |                                |            |                   |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα                              |                              |            | 12.748,43         |                                |            | 2.542,80          |
| <b>Μείον:</b>   |                              |            |                   |                                |            |                   |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα                              |                              |            | 38.835,91         |                                |            | 35.791,40         |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως                       |                              |            | 581.891,98        |                                |            | 456.329,22        |
| <b>ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>                              |                              |            |                   |                                |            |                   |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα                                   | 36.406,57                    |            |                   | 3.316,72                       |            |                   |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων                                   | 0,00                         | 36.406,57  |                   | 0,00                           | 3.316,72   |                   |
| <b>Μείον:</b>   |                              |            |                   |                                |            |                   |
| II. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα                                  | 8.092,94                     |            |                   | 14.909,02                      |            |                   |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων                                   | 7.800,17                     |            |                   | 271,21                         |            |                   |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους                           | 0,00                         | 15.893,11  | 20.513,46         | 0,00                           | 15.180,23  | -11.863,51        |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)                       |                              |            | 602.405,44        |                                |            | 444.465,71        |
| <b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων                |                              | 101.257,38 |                   |                                | 107.953,74 |                   |
| <b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος |                              | 101.257,38 | 0,00              |                                | 107.953,74 | 0,00              |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>            |                              |            | <b>602.405,44</b> |                                |            | <b>444.465,71</b> |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Περσιτέρη, 30 Απριλίου 2013  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΤΖΑΜΑΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ  
Α.Δ.Τ. Χ 205656

ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. Ρ 791182

ΚΟΥΝΕΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 045709  
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 47444

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « Α.Σ.Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε. »**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων** Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Α.Σ.Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>β</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενερούμε τον έλεγχό μας σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (ΚΝ. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 16.011,93, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 16.011,93 ευρώ και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 16.011,93 περίπου. 2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχθέντων σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Α.Σ.Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>β</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920. **Εμφάνιση Θέματος** Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στην γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η μη διανομή μερίσματος, τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία 70% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων** Επιληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2013  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**ΣΟΛ**  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
**Crowe Horwath**

Μαρίνα Αν. Γιαννάκη  
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 13001  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125